

「区画整理」2003年（平成15年）版

総目次

社団法人 日本土地区画整理協会

I グラビア 月（頁）

東京都東大和市上北台駅周辺土地区画整理事業	1
兵庫県尼崎市北園田第二土地区画整理事業	2
岩手県江刺市下惣田地区土地区画整理事業	3
富山駅北土地区画整理事業	4
大分県中津市中津駅周辺土地区画整理事業	5
佐久駅周辺土地区画整理事業	6
西市下中野土地区画整理事業	7
山口都市計画事業 中園町土地区画整理事業	8
福知山駅南土地区画整理事業	9
東浦和第一土地区画整理事業	10
相模原市しおだ土地区画整理事業	11
第34回土地区画整理全国大会	12
岡崎駅西土地区画整理事業	12

II 巻頭言

年頭の辞	澤井英一	1 (2)
年頭の辞	矢田立郎	1 (4)
県民総参加による『日本一住みよいふるさと岐阜県』を目指して	梶原拓	2 (2)
「新ふるさとづくり」をめざして	木村良樹	3 (2)
「安らぎ」と「華やぎ」のあるまちづくり	榊本頼兼	4 (2)
『住みやすいまち北九州』を目指して	末吉興一	5 (2)
「平和で安らぎと活力のある沖縄県」 —地域コミュニティーが息づく市街地— 住民参加型の都市づくりをめざして	稲嶺恵一	6 (2)
世界に開かれた魅力ある愛知をめざして	神田真秋	7 (2)
愛媛の元気創造	加戸守行	8 (2)
「誇れる郷土・活力ある山梨」をめざして	山本栄彦	9 (2)
『花都心』～やすらぎをはぐくみ未来を支える～	鶴岡啓一	10 (2)
協働で進める『新しいまちづくり』発信	松原武久	11 (2)
「人はばたく ゆとり都 山形」	高橋和雄	12 (2)

III 随想

元気で楽しいまちづくり	吉田洋子	1 (6)
「まちづくり映像」のちから	三島知斗世	2 (4)
都心のコミュニティーが人を集める	佐々木喜美代	3 (4)
記憶の器としての都市	西大立目祥子	4 (4)

求められる都市機能	小林良子	5 (4)
取材先で見たそれぞれの街の「余裕」	有働由美子	6 (4)
岩木山 額縁区画	片山良子	7 (4)
協働で高める「まち」の自己発展力	阪井暖子	8 (4)
ボランティアの心あふれるまち	豊田彬子	9 (4)
「また訪れたいと思う場所」	平野啓子	10 (4)
市民参加のまちづくり 私のまちづくり考(まち興しは自分興し)	本田節	11 (4)
求めたい血の通った街づくり	永島玉枝	12 (4)

IV 論説又は解説

新春座談会

まちづくりと都市デザイン	榛村純一・篠原修・森下慶子・神田昌幸	1 (8)
今後の既成市街地整備のあり方	大橋南海子・小島正也・中井恭一郎・渡瀬誠	1 (37)

合せ技によるまちづくり

「合せ技」による優れたまちづくりの展開への期待	地下調	2 (6)
江戸川区平井七丁目北部地区における土地区画整理事業・スーパー堤防事業の一体型整備	舟山光雄	2 (12)
仙台駅東地区のまちづくり(仙台駅東第二土地区画整理事業)		
～21世紀都市・仙台的まちづくり～	二本柳基	2 (19)
矢野口駅周辺の一体的なまちづくり	清水好美	2 (27)
土地区画整理事業と建物共同化～大阪市放出駅周辺地区～	吉松康公	2 (34)

都市の再生と土地区画整理事業

都市再生をとりまく最近の状況	鎌田秀一	3 (6)
都市再生における土地区画整理事業に期待される役割	鳥栖那智夫	3 (11)
秋葉原におけるSPCを活用した拠点施設の開発	船越一志	3 (19)
都心の新しい魅力の創造「なんばパークス」の街づくり	口野繁	3 (24)
都市の再生に関わる都市機能更新土地区画整理事業と今後の方向性について	泉鉄男	3 (31)
高松港頭土地区画整理事業について	溝口伸丈	3 (37)
新幹線開業を契機とした熊本駅周辺市街地の再生	上田謙一	3 (43)
やわらぎのまち～中心市街地の再生と個性あるまちづくり～	熊谷幸美	3 (50)

NPOとまちづくり

NPO活動の意義と課題	山内直人	5 (6)
まちづくりNPOについて	川崎勝幸	5 (13)
まちづくりNPOと行政とのパートナーシップ	西建吾	5 (18)
NPOの資金調達と金融機関の役割	藤田寛	5 (24)
NPO・FUSION長池による暮らしの支援事業とコーポラティブ住宅	宇野健一	5 (31)
土地区画整理事業での会社組織のあり方……その失敗例から	中島克元	5 (38)
まちづくりを支援する 中間支援型NPO	平峯悠	5 (42)
市民参加の「みなとまちづくり」を目指して	坂本導彦	5 (48)

健康な街をつくる

- 人口減少高齢社会の都市設計における与件の変化について……………松 谷 明 彦…6 (6)
- 少子高齢社会の都市環境整備——市民参加で「安心なまち」をつくる……………白 石 真 澄…6 (12)
- 福祉交通システム……………秋 山 哲 男…6 (19)
- 『ショッピングモビリティから世界のタウンモビリティへ』
- ～タウンモビリティは何をどう変えるか～……………白 石 正 明…6 (25)
- 健康長寿のまちづくりと官民ネットワーク……………吉 竹 弘 行…6 (30)
- 阪急伊丹駅アメニティターミナル整備事業について……………菅 井 秀 彦…6 (35)
- 「歩いて暮らせるまちづくり」への取り組み……………長谷川 政 敏…6 (43)
- 横浜市における福祉のまちづくりへの取り組み
- ～関内駅周辺福祉のまちづくり重点推進地区事業から～……………杉 本 光 明…6 (47)

区画整理と経営

- 座談会「組合が抱える経営上の問題点とこれからの解決策について」
- ……………板倉 猛・井上英男・篠田伸生・早坂宏之・吉田一居…8 (6)
- 組合施行の土地区画整理事業における経営状況の実態とその対応について
- ……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…8 (23)
- 組合区画整理の破綻……………小 澤 英 明…8 (29)
- 仮換地指定の変更（再減歩）の合意形成 豊田浄水特定土地区画整理事業……………成 瀬 久 繕…8 (34)
- 業務代行方式での事業推進と組合運営 東鷲宮土地区画整理事業……………奥 野 博 久…8 (40)
- 『業務代行方式』の経営について 鶴ヶ島市南西部第一期土地区画整理事業……………福 山 福 二…8 (44)

環境とまちづくり

- 「首都圏の都市環境インフラのグランドデザイン」について……………西 野 仁…10 (6)
- 『環境に配慮した都市づくりの実践』
- ドイツにおけるマイカーを制限したニュータウン —……………卯 月 盛 夫…10 (12)
- 都市システム関連技術と環境 ～次世代都市形成の実践～……………大 野 克 己…10 (19)
- 屋上緑化の取り組みと今後の方向について……………佐 藤 忠 継…10 (24)
- 身近な環境まちづくり～環境共生住宅の実践……………永 岡 洋 二…10 (30)
- 次世代のランドスケープ……………田 瀬 理 夫…10 (36)
- 自然を残した公園計画 ～市民グループとの協働～
- 事業名称：川崎市犬蔵土地区画整理事業（川崎市宮前区）……………友 澤 集…10 (42)

地域資源の再生と創造

- 「近代化産業遺産は未来を胚胎する」—産業創造の秘密、暗黙知の世界—……………望 月 照 彦…11 (6)
- 人間のための公共空間の再生と創出……………澤 木 昌 典…11 (14)
- 世界最先端の地域活性化戦略 —ファッションタウン（MONOまちづくり）運動—……………藤 原 肇…11 (20)
- 都市観光まちづくりのすすめ……………南 條 道 昌…11 (27)
- 中心市街地活性化の起爆剤 賑わい創出に向けて街路・街並みを一体整備
- 都市ルネッサンス石川・都心軸整備事業
- 街なか再生・目抜き通り整備事業……………嘉 宮 功 賀…11 (36)
- 「緑とウォーターフロントを生かした快適居住都市の創出」を目指して
- 永犬丸・則松土地区画整理事業……………城 戸 昌 司…11 (40)

水郷の街、歴史の息づくまちの再生……………菅井國郎…11 (44)

V 国土交通省から

報告 アセアン都市交通・土地区画整理国際合同セミナー

アセアン都市交通・土地区画整理国際合同セミナーの開催結果概要について
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…2 (57)

土地区画整理関係予算について

平成 15 年度土地区画整理事業関係予算について
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…4 (6)

平成 16 年度土地区画整理事業関係予算概算要求について
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…9 (6)

相談室

高度利用推進区制度の活用・普及のポイントについて
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…1 (67)

受領拒絶や留置期間経過による返送に対して
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課権利変換システム調整室…2 (65)

土地区画整理事業における事業評価について……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…3 (61)

平成 15 年度土地税制改正の概要について……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…4 (47)

土地区画整理事業における環境に配慮したまちづくりについて
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…5 (58)

地方分権一括法施行後の不服申立て先について
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課権利変換システム調整室…6 (57)

密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律等の一部を改正する法律について
……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…8 (53)

道路特会補助の制度改正について……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…9 (49)

独立行政法人都市再生機構法について……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…10 (51)

無利子貸付金制度について……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…11 (54)

土地区画整理審議会委員の選挙について……………国土交通省都市・地域整備局市街地整備課…12 (47)

VI 寄稿文等

ほりゅうち

子供からの宿題……………脇山芳和…1 (61)

札幌の近郊……………阿部賢太郎…2 (61)

ただなんとなく「温泉」……………遠藤貞孝…3 (57)

下手な横好き……………福嶋秀幸…4 (42)

ちいさいうち……………長野啓…5 (54)

“みなと横浜”に想うこと……………肥塚修…6 (53)

ふるさと思い出……………阿部薫…7 (35)

寧楽と多麻河泊……………吉田信博…8 (47)

区画整理のビフォーアフター……………佐村美章…9 (45)

立原道造とヒアシンズハウス～市民と市の協働による詩人の夢の実現～……………宿本尚吾…10 (46)

ユビキタスとまち	三輪秀興	11 (49)
まちに対する誇りと心遣い	徳永幸久	12 (40)

投稿論文

誰も書かなかった既成市街地における区画整理・ノウハウ集	中井恭一郎	5 (61)
誰も書かなかった既成市街地における区画整理・ノウハウ集	中井恭一郎	6 (67)
誰も書かなかった既成市街地における区画整理・ノウハウ集	中井恭一郎	7 (41)

ひろば

我が市（まち）に鉄道がやってくる

～宅鉄法による鉄道整備と区画整理事業～	秋山章	1 (64)
安全・安心・快適なまちづくりを目指して	久世悟	2 (63)
「すうちゃん」と中心市街地の出逢いは公団の研修会	鈴江利夫	3 (59)
京都のまちづくり	松村義光	4 (44)
ドイツから教えられたもの	熊埜御堂澄雄	5 (56)
壺川土地区画整理事業に携わって	赤嶺吉男	6 (55)
2005年愛・地球博を生かしたまちづくり	田中憲二	7 (38)
あかがね（銅）の恵み	横川悦夫	8 (50)
フルーツフルガーデンシティ山梨市の区画整理	堀内勝	9 (47)
2度目の区画整理～弁天地区土地区画整理事業～	一薫稔万	10 (48)
2005愛・地球博ささしまサテライト事業とまちづくり	鈴木博之	11 (51)
中心市街地活性化を目指して	安達敏一	12 (44)

知恵袋

多摩田園都市の土地区画整理事業と土地活用	渡辺満	1 (71)
一体的整備の土地評価の視点「大都市等における高規格堤防整備事業と区画整理事業」	近藤章	2 (69)
盛岡南新都市における事業管理データベースシステムの構築について	安達富夫	3 (64)
「能楽堂」の舞台裏～新潟駅コンペにおける市民参加活動のとりくみ～	古俣泰規	4 (52)
土地区画整理事業にワークショップ方式の導入実験を	吉田薫	5 (69)
汐留土地区画整理事業地区での「BID」の試み（地域による自主的な街の管理運営について）	東京都建設局市街地整備部工事調整課	6 (75)
現道を活かした区画整理～コミュニティを重視したまちづくり～	松葉成隆	7 (49)
施行地区内にある個人墓地の取扱について～南八王子地区の事例等から～	千葉正由紀	8 (58)
土気東地区「こうぼらの森」での取組み	堀田佐都子	9 (51)
街づくりにつながる資質評価方式—鯖江型QBS方式—	府川充	10 (55)
力強い市民自治の実現を目指して—熟議による伊丹市まちづくり基本条例—	阪上聡樹	11 (57)
『まちと楽しむ』	六波羅雅一	12 (49)

海外まちづくり事情

タイの社会と区画整理を中心とした技術協力	日野祐滋	1 (76)
イタリア・トリノ市のまちづくり	清水喜代志	2 (73)
マレーシアのまちづくり事情と土地区画整理	山崎龍二	3 (70)

ラオス国地方都市のまちづくり	福田正美	4 (56)
遠方の友好国ウズベキスタン共和国	林朋幸	5 (75)
ナイジェリア地方都市の生活	玉井昌幸	6 (80)
テロと貧困 ～ナイロビの悩み～	湯澤将憲	7 (54)
IBA エムシャーパーク産業遺産の保存と活用	小池信子	8 (64)
首都(?)コロンボの街づくり	上田功	9 (55)
カントリーレポートを聴いて	清水博	10 (60)
開発途上国における様々な都市と都市計画	紺屋健一	11 (62)
北欧における環境共生に配慮したまちづくり	船塚清隆	12 (55)

わだい

『新・郊外居住』宣言の概要	前田正人	1 (81)
街頭で無料インターネット	渡瀬誠	2 (79)
「使いやすい電気」を実現する電力貯蔵電池～レドックスフロー電池～	八木靖幸	3 (75)
大阪駅北地区国際コンセプトコンペの結果について	城居宏	4 (60)
バリアフリーのまちづくり	遠藤正治	5 (80)
かきつばたのまち池鯉鮒「ふらわーオ畑リアン」の活動	杉浦五一	6 (84)
さいたま新都心地区換地処分を迎えて	湊貴世	7 (58)
大阪市の都市再生に向けての取り組み	高橋徹	8 (68)
香椎副都心地区 JR 千早駅の開業について	百合草真人	9 (60)
沖縄都市モノレール「ゆいレール」誕生	澤田俊作	10 (65)
みなとみらい線の開通と沿線のまちづくり	石津啓介	11 (66)
盛岡都市圏前潟地区のイオン出店について	平井公康	12 (60)

談論風発

区画整理と地権者	武野良樹	1 (86)
区画整理の時間と空間～高蔵寺ニュータウンを事例に～	御船哲	2 (81)
板宿の住民参加のまちづくりを振り返って	宮本隆男	3 (79)
思い出すままに	松山裕	4 (62)
私の人生区画整理	神田昭一	5 (82)
私と区画整理(雑感)	澁澤治	6 (86)
区画整理体験談	平田和三	7 (60)
つれづれ区画整理	金崎鎮生	8 (70)
街づくり人生	吉野徹也	9 (61)
区画整理事業の思い出、雑感	津村良尚	10 (67)
“私の雑感”	石田泰次	11 (68)
土地区画整理事業への想い	中川喜美夫	12 (62)

各地のニュース

各地のニュース		4 (76)
---------	--	--------

Ⅶ 事例紹介

多摩都市モノレールと共にあゆむ新しいまち

～東大和上北台駅周辺土地区画整理事業～ …… 小 樽 清… 1 (90)

既成市街地の活性化を目指して～北園田第二土地区画整理事業～ …… 福 井 長 義… 2 (83)

鐘の鳴る丘、ロマンと気品あるふれあいの街

江刺都市計画事業下惣田地区土地区画整理事業 …… 及 川 栄 司… 3 (85)

『きらりと輝く・人・まち・とやま』

富山駅北土地区画整理事業—富山駅北地区— …… 野 田 幸 男… 4 (66)

歴史と文化のまちづくり中津都市計画事業 中津駅周辺土地区画整理事業 …… 小出正貴・長久幸二… 5 (84)

交流・文化を創造する新しい街づくり

佐久都市計画事業佐久駅周辺土地区画整理事業 …… 並 木 栄 一… 6 (89)

住みたいまち・住みつづけたいふるさとを

岡山市西市下中野土地区画整理事業 …… 花 田 雅 行… 7 (62)

新しい価値を創り出す元気なまちづくり

山口都市計画事業 なかのちよう 中園町土地区画整理事業 …… 古 屋 光 男… 8 (73)

人と自然が織りなす交流舞台「福・知・山」

福知山都市計画事業福知山駅南土地区画整理事業 …… 和 久 秀 輝… 9 (64)

ゆとりと・落ち着きを感じさせる街

さいたま都市計画事業 東浦和第一土地区画整理事業 …… 内 山 和 雄… 10 (69)

“水とみどりのふれあいのまち” 相模原市しおだ土地区画整理事業 …… 古 川 交 未… 11 (70)

岡崎市のまちづくり 「人が輝く、活気に満ちた、美しい都市 岡崎」をめざして

◆◇◆岡崎市の新都心核としての『JR岡崎駅周辺の区画整理』◆◇◆ …… 小野良 博 司… 12 (65)

Ⅷ 協会から

報告 区画整理フォーラム2002

「区画整理フォーラム2002」について …… 蔵 敷 明 秀… 2 (41)

「区画整理フォーラム2002」第一分科会の報告 …… 山 口 明… 2 (44)

「区画整理フォーラム2002」第二分科会の報告 …… 水 野 貢… 2 (46)

「区画整理フォーラム2002」第三分科会の報告 …… 國 方 洋一郎… 2 (48)

「区画整理フォーラム2002」第四分科会の報告 …… 小 出 修… 2 (51)

「区画整理フォーラム2002」第五分科会の報告 …… 杉 浦 宇… 2 (54)

通常総会

平成15年度通常総会報告 …… 7 (6)

賛助会員研究会報告

平成14年度賛助会員等研究会 …… 社団法人日本土地区画整理協会事務局… 7 (22)

区画整理コンサルタントの今後のあり方、役割 …… 全 田 稔… 7 (23)

土地区画整理事業の立ち上げに関する課題と対策 …… 刈 部 行 雄… 7 (27)

既成市街地における土地区画整理事業のあり方 …… 蟹 井 進… 7 (31)

土地区画整理全国大会

- 「土地区画整理全国大会」…………… 12 (6)
特別講演…………… 竹内直文…12 (8)

事例研究

- み・わ・くのまちづくり～彦根市における中心市街地活性化の取り組み～…………… 八 若 和 美…12 (16)
大阪市の密集市街地・三国地域における事業立上げの取り組みと今後の密集市街地整備の課題
…………… 笠 井 千 尋…12 (25)
合併施行等による都心再生型土地区画整理事業の取り組み…………… 村 木 正 典…12 (34)