

土地区画整理事業・市街地再開発事業
『一体的施行実務ガイドマニュアル』に関するセミナー
～一体的施行の実施に向けた実務解説書～

(主催団体) 公益社団法人 全国市街地再開発協会
一般社団法人 再開発コーディネーター協会
公益社団法人 街づくり区画整理協会
一般社団法人 全日本土地区画整理士会

平成 12 年に「土地区画整理事業・市街地再開発事業 一体的施行マニュアル」、平成 18 年に「区画整理と再開発の一体的施行実務ガイドブック」が発行され、ともに一体的施行の実務を行う上でのテキストの役割を果たしてきました。

それ以降、これまでに約 20 地区の事業が施行されてきていますが、実務を進めていく中では、マニュアルやガイドブックに記載のない事象に対して実務者が工夫して対応する場面も見受けられるようになってきました。

こうしたことから、全国市街地再開発協会、再開発コーディネーター協会、街づくり区画整理協会、全日本土地区画整理士会（以下 4 団体）は、一体的施行研究会を発足し、平成 30 年 7 月以降、改訂に係る検討を行い、オブザーバーとして国土交通省都市局市街地整備課及び住宅局市街地建築課の協力を受け、このたび新たな実務参考資料として「一体的施行実務ガイドマニュアル」を編纂しました。

このセミナーでは、マニュアルの修正点を始め、一体的施行の計画段階から実施段階まで、実務上必要となる知識や留意点について具体的に解説します。

1. 開催概要

開催期間	令和 3 年 9 月 1 日 (水) ～ 9 月 30 日 (木)
開催方法	WEB 講習は、講師による講習を録画記録し編集の上、ビデオ・オン・デマンドで配信するものです。 申込受付後、各受講者が視聴するための ID とパスワードを、申込書に記入いただいた担当者様のメールアドレス宛にお知らせいたします。恐れ入りますが、担当者様から各受講者の皆様にお知らせ下さい。

2. カリキュラム

講習時間	講義内容及び講師
約 30 分	まちづくりの動向 講師 国土交通省都市局市街地整備課 課長補佐 的場弾氏
約 90 分	一体的施行実務ガイドマニュアルの解説 講師 玉野総合コンサルタント(株) 統括事業部 技師長 加塚政彦氏

(注) 講師等につきましては、都合により変更する場合があります。

3. 参加費・申込方法

(1) 参加費

会員・非会員の別	講習料 (税込)	書籍代 (税込)	合計 (税込)
4 団体いずれかの会員の方	6,000 円/人	4,000 円/人	10,000 円/人
非会員の方	9,000 円/人	5,000 円/人	14,000 円/人

※本セミナーの受講にあたっては、書籍（「一体的施行実務ガイドマニュアル」）が必須となります。

※既に書籍をお持ちの方は、参加費は講習料のみで差し支えありません。その場合、書籍を購入された団体より本セミナーにお申込みください。なお、再開発事業関係団体は、全国市街地再開発協会がとりまとめて行います。

(2) 申込方法

令和 3 年 8 月 13 日(金)迄にお申込みください。

◆4 団体いずれかの会員の方

所属団体毎にお申込みを承っております。下記 URL よりお申し込みください。

所属団体名	問合せ先	URL
全国市街地再開発協会 再開発コーディネーター協会	研究所 高橋 03-6265-6618 ※両協会の会員の方は、上記 URL よりお申込みください。	https://www.uraja.or.jp/seminar/
街づくり区画整理協会	企画部 石川 03-3262-2089 ※街づくり区画整理協会 HP から「申込書」をダウンロードし、ご記入の上、E-mail で申込書をお送り下さい。	https://www.ur-lr.or.jp/
全日本土地区画整理士会	事業課 杉山 03-3262-2600	https://www.lrex.or.jp/study/index.jsp

◆非会員の方

上記、いずれかの団体からお申込みください。ただし、既に書籍を購入されている方は、購入された団体よりお申込みください。

4. 書籍・テキストの送付先について

書籍・テキストについては、配信開始までに参加申込書にご記入いただいたご住所にお送りいたします。なお、複数の送付先には対応致しませんのでご承知おきください。

5. 公益社団法人 街づくり区画整理協会への参加費のお振込み

公益社団法人 街づくり区画整理協会より参加を申込まれた受講者は、参加費を下記口座に令和 3 年 8月19日(木)迄にお振込み下さい。

振込先	口座名義
三菱UFJ銀行 麹町中央支店 普通預金 No. 4011128	公益社団法人 街づくり区画整理協会

**(公社)街づくり区画整理協会「土地区画整理セミナー(WEB 講習)」
に係るセミナー動画の利用に関する規約について**

令和3年3月22日
公益社団法人 街づくり区画整理協会

「土地区画整理セミナー(WEB 講習)」に係るセミナー動画の利用に関する規約

第1 目的

本規約は、公益社団法人 街づくり区画整理協会（以下、「当協会」という。）が実施する「土地区画整理セミナー(WEB 講習)」に係るセミナー動画の利用に関し当協会及び利用者が守るべき事項を定めるものです。
また、「セミナー動画」の配信は、各土地区画整理セミナー受講者個人の視聴を目的とするものです。

第2 利用の内容

この「セミナー動画」は、当協会が主催する土地区画整理セミナー(WEB 講習)の実施に当たり、講義内容を受講者にインターネット配信するためのものです。

第3 利用料金

利用料金は、土地区画整理セミナー受講料に含まれるものとします。

第4 知的財産権(著作権、商標等)について

1. セミナー動画に関する著作権、商標権、特許権その他一切の知的財産権は、当協会または当協会への資料等提供者が有しており、著作権法その他の法令によって保護されています。
2. 利用者がセミナー動画を無断利用することにより当協会または当協会への資料提供者その他の第三者に損害が生じた場合は、利用者はかかる損害をすべて賠償するものとします。

第5 ウェブサイトの閲覧環境について

1. 本サービスを利用するために必要な機器、ソフトウェア、通信手段の用意は、利用者の責任と費用において行うものとします。当協会は利用者の利用環境について一切関与せず、一切の責任を負いません。
2. 利用者は、自己の利用環境に応じて、コンピューター・ウイルスの感染防止、不正アクセスおよび情報漏えいの防止等のセキュリティ対策を講じるものとします。
3. 当協会は、本サービスの利用環境を自由に変更することができるものとします。その変更によって生じる利用者の負担には、当協会は一切責任を負いません。

第6 禁止事項について

当サイトのご利用に際し、利用者自らまたは第三者を通じて行う以下の行為を禁止いたします。

1. 本サービスの利用のためにお知らせする ID 及びパスワードは、他者への提供を禁じます。
2. 本サービスは各セミナー受講者個人に対する視聴を目的とするものであり、セミナー動画の他者への供与、複製、公衆送信、改変、その他本サービスの目的以外の一切の利用を禁じます。
3. 当サイトの運営を妨げる行為及び支障をきたす行為を禁じます。
4. 他の利用者、第三者、もしくは当協会に迷惑、不利益、信用を毀損する行為及びプライバシー等の損害を与える行為またはその恐れのある行為を禁じます。
5. 公序良俗に反する行為またはその恐れがある行為を禁じます。
6. 法律、法令もしくは条例に違反する行為を禁じます。
7. その他、当協会が不適切と判断する行為を禁じます。

第7 免責事項について

1. 「セミナー動画」に記載された情報の完全性・正確性に対して一切の保証を与えるものではありません。予告なしに、掲載されている情報を変更することがあります。
2. 皆様からいただいたお問い合わせに対して、全てにご返信することはいたしかねます。あらかじめご了承ください。
3. 「セミナー動画」に含まれる情報もしくは内容を利用することで直接・間接的に生じた損失に関し、当協会及び当協会への資料提供者は一切責任を負わないものとします。
4. 当協会は、「セミナー動画」をいつでも任意の理由で事前告知なく中断・中止することがあります。その中断・中止により発生する損害について本協会は一切の責任を負わないものとします。

第8 利用者の個人情報の取り扱い

当協会は、利用者の視聴、閲覧履歴等に関する情報については、個人情報保護法の趣旨に則り、適切にこれを取得し取り扱うものとします。

第9 利用規約の追加・変更について

「セミナー動画」の運営に際し、当協会が必要と判断した場合には、本規約を追加・変更いたします。

(以上)