

土地区画整理事業・市街地再開発事業 一体的施行実務ガイドマニュアル

発行 公益社団法人 全国市街地再開発協会 一般社団法人 再開発コーディネーター協会
公益社団法人 街づくり区画整理協会 一般社団法人 全日本土地区画整理士会

一体的施行は、平成11年に土地区画整合法、都市再開発法の改正で制度化され、平成12年に現・街づくり区画整理協会と全国市街地再開発協会から「一体的施行マニュアル」を発行、平成18年再開発コーディネーター協会及び全日本土地区画整理士会から「一体的施行実務ガイドブック」を発行しました。

それ以降、幾つかの事業が進められ、実務の現場でさまざまな工夫や課題、対応方法なども見られるようになってことから、新たな実務上の参考書作成にむけ両事業の制度や施行、実務に精通している公共団体や事業者、専門家、オブザーバーとして国土交通省に参加いただき、一体的施行研究会を発足し、一体的施行の指針・実務上の参考書として新たな「一体的施行実務ガイドマニュアル」を関係4団体で編纂したものです。

本書の構成は以下のとおりです。

1	本書のあらまし	8	市街地再開発事業の権利者の確定
2	一体的施行の定義と留意事項	9	権利変換手続開始の登記
3	市街地再開発事業施行までの手順	10	特定仮換地を対象とする権利変換計画の作成
4	市街地再開発事業の施行区域の設定と市街地再開発事業区の活用	11	登記
5	市街地再開発事業区の設定と申出量の調整	12	換地計画の変更
6	市街地再開発事業区への申出換地	13	建築物の移転・除却に伴う損失の補償
7	認可された換地計画による仮換地の指定 (特定仮換地)	14	清算
参考-1	土地区画整理事業の概要	参考-4	特定区制度(土地区画整理事業運用指針(抜粋))
参考-2	市街地再開発事業の概要	参考-5	一体的施行フロー
参考-3	関係法令一体的施行に係る技術的読替え後の都市再開発法関係規定	参考-6	一体的施行の事例 (地区名は土地区画整理事業)

土地区画整理事業・市街地再開発事業一体的施行実務ガイドマニュアル 図書購入申込書

申 込 者	ご住所	〒			-	
	貴団体名					
	ご担当部署					
	ご氏名					
	電 話	()	F A X	()		
購 入 図 書 名		価 格	部 数	適 用		
土地区画整理事業・市街地再開発事業 一体的施行実務ガイドマニュアル		会 員 4,000円 非会員 5,000円				
備 考						

- ・上記の価格は、消費税込み価格です。送料につきましては、別途かかります。
- ・公費払い(公共団体)の場合は、郵便又はFAXでお申し込み下さい。図書・請求書をお送りいたします。
- ・非会員(公共団体を除く)の場合は、図書購入申込書をFAXして下さい。請求書と郵便振替用紙をお送りします。代金・送料前払いで、入金確認後、図書の発送をさせていただきます。
- ・送料を前もってお知りになりたい方は、(公社)街づくり区画整理協会までお問い合わせ下さい。
- ・その他、指示事項がございましたら、備考欄にその旨ご記入をお願いいたします。
- ・当協会、会員団体の方は、備考欄にその旨ご記入下さい。会員価格単価4,000円を設定しております。

《お申し込み先・お問い合わせ先》

〒 102-0094 東京都千代田区紀尾井町3番32号 都市計画会館2階

公益社団法人 街づくり区画整理協会 図書販売担当

Tel: 03-3262-2089 Fax: 03-3262-5907

E-Mail: machikyout@ur-1r.or.jp UEL: <https://www.ur-1r.or.jp/>