

## I. 平成27年度事業報告

自：平成27年4月 1日

至：平成28年3月31日

### 1, 会員状況

(平成28年3月31日現在)

種 別	27.3.31 現 在	入 会	退 会	28.3.31 現 在	備 考
1 正会員	531	3	22	512	
地方公共団体	407	0	11	396	
都道府県、指定都市	65		1	64	
市町村等	342		10	332	
組 合	87	3	9	81	
その他の団体	37		2	35	
2 特別会員	2		1	1	
3 賛助会員	160	1	9	152	
合 計	693	4	32	665	

### 2, 会議の開催等

#### (1) 第1回理事会

平成27年5月8日(金) 次の議案について審議し、可決された。

議 案 平成26年度事業報告及び決算の件

#### (2) 第2回理事会

平成27年5月28日(木) 海運クラブ「303会議室」で開催し、代表理事、業務執行理事の職務の執行の状況報告並びに総会提出議案について報告を行った。

#### (3) 第3回理事会

平成27年5月28日(木) 海運クラブ「303会議室」で開催し、役員を選定の件について審議し、可決された。

議 案 役員を選定の件

#### (4) 第4回理事会

平成28年3月23日(水) 都市計画会館3階会議室で開催し、代表理事、業務執行理事の職務の執行状況報告をするとともに、次の議案について審議し、

可決された。

- 第1号議案 平成28年度定時社員総会招集の件
- 第2号議案 平成28年度事業計画書(案)の件
- 第3号議案 平成28年度収支予算書(案)の件

#### (5) 定時社員総会

平成27年5月28日(木)海運クラブ「大ホール」で開催し、451団体(内書面表決263団体、表決委任144団体)の会員が出席し、平成26年度事業報告及び平成27年度事業計画書及び収支予算書の報告をするとともに、次の議案について審議し、可決された。

- 第1号議案 平成26年度決算の件
- 第2号議案 理事24名選任の件
- 第3号議案 監事2名選任の件

あわせて、武政功国土交通省都市局市街地整備課長より「市街地整備事業の現状と今後について」と題した講演が行われた。

#### (6) 監事監査

平成27年4月28日(火)都市計画会館3階会議室で、大矢恵一及び宮寺昭彦両監事により、平成26年度事業報告及び決算について監査を受けた。

### 3, 調査・研究等の実施

#### (1) 地方公益法人部会(一部会)

平成27年7月30日(木)都市計画会館3階会議室(参加者21名)

- ・土地区画整理事業にかかる最近の話題について
- ・協会業務報告、各会員の業務報告、意見交換

#### (2) 大都市部会(二部会)

① 平成27年10月29日(木)～30日(金)(静岡市)

(大都市市街地整備主管局長会議)

国土交通省ほか21都市が出席し、課題討議及び当協会の業務報告等を行った

② 平成27年10月22日(木)～23日(金)(静岡市)

(大都市区画整理主務者会議)

国土交通省ほか21都市が出席し、会員の課題解決の研究のため、担当者により23議題について研究討議し、また、当協会の業務報告等を行った。

(3) 組合区画整理部会（三部会）

平成27年6月4日（木）都市計画会館3階会議室（参加者12名）

（都道府県・政令市組合連合会事務局担当者会議）

- ・平成27年度国土交通省市街地整備課関係予算概要
- ・協会事業報告及び年間予定
- ・第40回土地区画整理全国大会の開催について 等

平成28年3月23日（水）都市計画会館3階会議室（参加者9名）

・最近の市街地整備事業の話題と平成28年度国土交通省市街地整備課関係予算概要等について

- ・平成27年度街づくり区画整理協会三部会関連事業報告について
- ・平成28年度三部会関連事業の活動方針について

(4) 受託調査等

当協会ほかによる共同提案体を構成し、下記の業務を受託した。

- ① 今日の課題に対応した既成市街地の再整備のための土地区画整理事業制度の改善方策検討業務 国土交通省
- ② 東日本大震災の津波により被災した市町村における市街地整備事業の調査業務 国土交通省

(5) 自主研究調査

土地区画整理事業研究会（二部会研究会）

大都市（政令市、東京都計21都市）の土地区画整理実務者による研究会を組織。今後の研究テーマについて意見交換を行った。

(6) 図書の刊行

- ・土地区画整理必携（平成27年度版）
- ・既発行の土地区画整理関係図書の販売

4. 講習会の開催等

(1) 第40回土地区画整理全国大会の開催

平成27年11月12日、13日の2日間、広島市で約250名が参加して開催され、会長賞、功労賞の表彰のほか、猿猴橋復元の会会長による記念講演、国土交通省による特別講演並びに事例研究として3件の発表が行われた。

また、2日目は広島市内の土地区画整理事業等の現地視察を行った。

(2) 講習会の開催

講習会名	参加者	開催日	開催場所
土地区画整理の仕組みと運用	51	27.4.6(月)～7(火)	日本都市センター会館
助成制度等	47	27.5.13(水)	〃
土地区画整理と関係法規	61	27.5.22(金)	〃
換地計画等	85	27.7.8(水)～9(木)	〃
工事計画と工事調整	46	27.7.23(木)	〃
移転補償	81	27.9.8(火)～9(水)	〃
まちづくりと都市デザイン	31	27.9.18(金)	〃
土壌汚染と土地区画整理事業	40	27.10.8(木)	〃
清算・登記	69	27.10.15(木)～16(金)	〃
事業計画と資金計画	56	27.10.23(金)	〃
エリアマネジメント	28	27.10.29(木)	〃
大街区化がトラインと区画整理土地評価	19	27.11.19(木)	〃
土地区画整理事業と建築物等の移転	50	27.12.3(木)	〃
事業計画作成演習	30	28.1.19(火)～20(水)	〃
土地区画整理測量	33	28.2.4(木)	〃
換地設計演習	42	28.2.17(水)～18(木)	〃
土地区画整理と関係税制	75	28.2.25(木)	〃
計(17回、844名)			

### (3) 平成27年度(課題別研修)「都市開発のための土地区画整理手法」

開発途上国の様々な課題解決を後押しするわが国の技術協力事業として、国づくりを担うリーダーを対象に、土地区画整理手法を活用した都市開発事業の展開及び制度の確立に向けて課題解決に取り組む研修を(独)国際協力機構より受託実施した。

### 5、「区画整理相談室」、「組合相談室」の業務相談

会員等からの区画整理事業に関する業務相談を4月から約500件受けて、調査検討のうえ回答した。

相談内容は、区画整理事業の合意形成の進め方から、情報公開、土地評価、建築物等の移転補償・直接施行、清算金、換地処分、保留地処分及び組合事業の経営改善まで多岐にわたっている。

また、事業の各段階にわたる実務を中心とした専門的事項に関する相談・指導体制の充実を図るため、専門参与12名に委嘱を行っている。

### 6、機関誌の発行

- ・月刊誌「区画整理」を内容の充実に努めつつ毎月発行した。

### 7、表彰の実施

(1) 会長賞・功労賞表彰選考委員会

平成27年9月4日(金)都市計画会館3階会議室で開催し、平成27年度会長賞(36名、5団体)、功労賞(36名)の表彰者を選考した。

(2) 表彰の実施

平成27年11月12日、13日の2日間、広島市で約250名が参加して開催された第40回土地区画整理全国大会において、会長賞、功労賞の表彰を実施した。

8, 事業推進大会への参加及び要望活動

・都市基盤整備事業推進大会への参加

平成27年11月11日(水)東京都内砂防会館で開催され、約1,100名が参加し、『都市基盤施設の整備促進に関する決議』を行い、関係方面に対して要望活動を行った。

9, 各種行事等への協力、協賛

まちづくりについて、広く国民の理解と協力を得ることを目的とした以下の各種行事に参加し、普及、啓発活動に協賛、協力した。

- ・まちづくり月間(6月)において、まちづくり推進運動に協賛、協力
- ・「まちづくりと景観を考える全国大会」(6月12日)の開催に協賛、協力

10, 事業完了組合等からの寄附金受領

下記の個人並びに組合から事業完了等に伴い、寄附金を受けた。

・木下瑞夫明星大学教授	30万円
・名古屋市大高南特定土地区画整理組合	50万円
・長湫南部土地区画整理組合	50万円

11, 海外交流等事業の推進

・海外交流等事業の推進として、50年に及ぶ土地区画整理手法の海外展開の取り組みの中で、タイ王国に対する技術協力に携わった方々の貴重な経験等を記録した「タイ土地区画整理回顧録」を編纂した。

12, その他(参考)

・全国土地区画整理組合連合会連絡協議会の活動

平成27年11月5日(木)国土交通省大臣官房技術審議官(都市)と面会し、区画整理事業のまちづくりに果たす役割と重要性、必要な予算の確保について意見交換を行った。

平成27年度事業報告には、「一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則」第34条第3項に規定する附属明細書「事業報告の内容を補足する重要な事項」が存在しないので作成しない。